

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. 1 Maja 298; Ruda Śląska
INWESTOR : MGSM "PERSPEKTYWA"
ADRES INWESTORA : 41-707 Ruda Śląska
ul. ks. L. Tunkla 147

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Kluba
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Kamil Waśko
DATA OPRACOWANIA : 06.11.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys obejmuje remont dwóch klatek schodowych

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.11.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m ²		
d.1	0101-01	(1.00*2.00)*10+1.50*2.20	m ²	23.30	
	drzwi	(1.10*1.80)+(0.40*0.40)	m ²	2.14	
	okna				
				RAZEM	25.44
2		PARTER			
2.1		Sufity			
2	KNR 19-01	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej z zerwaniem otrzcinowania o pow. do 5 m ²	m ²		
d.2.1	0701-06	[(6.25*2.50+1.80*2.50-2.00*1.00)+(3.05*2.50+4.30*1.30+1.20*1.70)+(3.05*2.50+4.15*1.30+1.15*1.70)]*20%	m ²	9.67	
				RAZEM	9.67
3	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.2.1	2012-02	(6.25*2.50+1.80*2.50-2.00*1.00)+(3.05*2.50+4.30*1.30+1.20*1.70)+(3.05*2.50+4.15*1.30+1.15*1.70)	m ²	48.36	
				RAZEM	48.36
4	KNR 0-14	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
d.2.1	2011-07	(0.15+0.10+0.10)*(2.50+1.50)+(0.15+0.25+0.15)*2.50	m ²	2.78	
	belki drewniane			RAZEM	2.78
5	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2.1	2612-08	2.50*4+1.50*2	m	13.00	
	analogia			RAZEM	13.00
6	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
d.2.1	1505-03	poz.3{48.36 m ² }+poz.4{2.78 m ² }	m ²	51.14	
	z.sz.5.3			RAZEM	51.14
2.2		Ściany			
7	KNR 4-01	Rozebranie ścianki drewnianej na parterze oraz zabudowy drewnianej zejścia do piwnicy	m ²		
d.2.2	0427-05	(1.30*3.05)+(1.90*2.10)	m ²	7.96	
				RAZEM	7.96
8	KNR 0-14	Ścianki działowe z płyt OSB - zabudowa zejścia do piwnicy	m ²		
d.2.2	2010-03	1.90*3.05+1.15*2.80	m ²	9.02	
	analogia			RAZEM	9.02
9	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
d.2.2	0119-03	1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
10	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.2.2	1202-09	(2.30+2.50+7.50+2.50+2.10+4.90)*3.10+(2.40+2.50+7.60+2.50+1.70+4.90)*3.15+(3.60+2.50+7.80+2.50+1.65)*2.50	m ²	180.74	
				RAZEM	180.74
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.2.2	0711-10	poz.10{180.74 m ² }*15%	m ²	27.11	
				RAZEM	27.11
12	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - otynkowanie zamurowanych otworów drzwiowych	m ²		
d.2.2	0716-02	1.15*2.16+1.00*2.00	m ²	4.48	
				RAZEM	4.48
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2.2	202 1134-02	poz.10{180.74 m ² }-poz.14{92.18 m ² }	m ²	88.56	
				RAZEM	88.56
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - grunt z piaskiem kwarcowym	m ²		
d.2.2	202 1134-02	(2.30+2.50+7.50+2.50+2.10+4.90)*1.50+(2.40+2.50+7.60+2.50+1.70+4.90)*1.50+(3.60+2.50+7.80+2.50+1.65)*1.50	m ²	92.18	
	lamperia			RAZEM	92.18
15	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2.2	2612-06	poz.13{88.56 m ² }-poz.14{92.18 m ² }-poz.8{9.02 m ² }	m ²	189.76	
				RAZEM	189.76

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.15{189.76 m2}	m ² m ²	 189.76	
				RAZEM	189.76
17 d.2.2	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2.50*5+2.20+1.23*2+2.40+3.10+6.50+3.15+1.10+1.80*2	m m	 37.01	
				RAZEM	37.01
18 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.15{189.76 m2}	m ² m ²	 189.76	
				RAZEM	189.76
19 d.2.2	KNR 2-02 1505-01 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - klatki schodowe poz.15{189.76 m2}-poz.20{96.76 m2}	m ² m ²	 93.00	
				RAZEM	93.00
20 d.2.2	KNR 2-02 1503-02 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - klatki schodowe poz.14{92.18 m2}+(1.90+1.15)*1.50	m ² m ²	 96.76	
				RAZEM	96.76
2.3		Posadzka			
21 d.2.3	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB (7.50*1.25+2.30*1.25+2.10*1.25)+(7.60*1.30+2.40*1.20+1.70*1.20)+(7.80*1.30+1.65*1.20+3.60*1.20)	m ² m ²	 46.12	
				RAZEM	46.12
22 d.2.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW poz.21{46.12 m2}	m ² m ²	 46.12	
				RAZEM	46.12
23 d.2.3	KNR-W 2-02 1124-06	Listwy przyściennie z tworzyw sztucznych przykręcane (2.30+2.50+7.50+2.50+2.10-1.00*2-1.50)+(2.40+2.50+7.60+2.50+1.70-1.00*4)+(1.65+2.50+7.80+2.50+3.60-2.00-1.00*3)	m m	 39.15	
				RAZEM	39.15
3		SCHODY			
24 d.3	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
25 d.3	KNR-W 2-02 1125-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych 0.80*34	m m	 27.20	
				RAZEM	27.20
26 d.3	KNR-W 2-02 1125-05 analogia	Wykładziny stopni schodowych - listwy krawędziowe poz.25{27.2 m}	m m	 27.20	
				RAZEM	27.20
27 d.3	KNR-W 4-01 1209-12 schody na piętra schody na strych od spodu	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 68.00 13.00	szt. szt. szt.	 68.00 13.00	
				RAZEM	81.00
28 d.3	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - boki schodów (5.00*2)*0.15+(1.10+2.60)*0.35+5.00*0.30*2+(5.00*2)*0.15+(1.10+2.40)*0.35	m ² m ²	 8.52	
				RAZEM	8.52
29 d.3	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady (1.25+2.53+4.94+3.60+4.90+1.05+2.40)*1.00	m ² m ²	 20.67	
				RAZEM	20.67
4		PIWNICE			
30 d.4	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice 4.00	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
31 d.4	KNR-W 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2.15*1.85+(0.44+1.20+1.03+1.60)*2.50$	m ²	14.65	
				RAZEM	14.65
32	KNR-W 4-01 d.4 1209-08 ścianka drewniana	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² $1.90*3.05+1.15*2.80$	m ² m ²	9.02	
				RAZEM	9.02
33	KNR-W 4-01 d.4 1209-11 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbą olejną stopni schodowych - klatki schodowe. 13.00	szt. szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
5		ROBOTY POZOSTAŁE I PORZĄDKOWE			
34	KNR 2-02 d.5 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² - drzwi do piwnicy 1.00*2.00	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
35	KNR-W 4-01 d.5 1209-08 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki - drzwi wejściowe i części wspólnych $(1.50*2.20)+(0.70*2.00)*2$	m ² m ²	6.10	
				RAZEM	6.10
36	KNR 4-02 d.5 0130-07 analogia	Demontaż skrzynki na listy 2.00	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
37	KNR 2-15 d.5 0120-01 analogia	Montaż skrzynki na listy - skrzynki z odzysku poz.36{2 szt.}	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
38	KNR 4-03 d.5 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze - DZWON-KI DO DRZWI 8.00	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
39	KNR 4-01 d.5 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek poz.22{46.12 m ² }	m ² m ²	46.12	
				RAZEM	46.12
40	KNR 4-01 d.5 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych i betonowych z podestami 34.00	szt. szt.	34.00	
				RAZEM	34.00
41	KNR 4-01 d.5 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych $(1.10*1.80)+(0.40*0.40)$	m ² m ²	2.14	
				RAZEM	2.14
42	KNR 4-01 d.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi $(1.00*2.00)*10+1.50*2.20$	m ² m ²	23.30	
				RAZEM	23.30
6		ODPADY			
43		Wywóz i utylizacja odpadów	m ³		
d.6		$(poz.2\{9.67\ m^2\}*0.03+poz.11\{27.11\ m^2\}*0.03)*1.60$	m ³	1.77	
				RAZEM	1.77